

Fréquentation dans les meublés classés tourisme non labellisés de Dordogne



Note méthodologique

Le dispositif d'observation quantitatif de fréquentation mis en œuvre par le CRTA repose, en ce qui concerne les meublés classés tourisme, sur une enquête semestrielle de mai à septembre. Les résultats, issus des questionnaires des répondants, sont extrapolés à l'ensemble du parc ouvert pour chaque département et pour chaque strate de calcul (catégorie). **Cette enquête a été réalisée à partir du fichier d'adresses fourni par le Comité Départemental du Tourisme de Dordogne.**

Fin septembre 2006, l'ensemble des propriétaires des meublés classés tourisme du département ont reçu un questionnaire et 18% d'entre eux y ont répondu, soit 160 réponses. A partir de ces questionnaires, une estimation globale des volumes a été tentée.

Parc départemental

891 établissements sont recensés en Dordogne en 2006, proposant 4 240 lits, soit 14% de la capacité d'accueil régionale en meublés de tourisme non labellisés. Un meublé de Dordogne compte 5 lits, ce qui est légèrement supérieur à la moyenne régionale (4,5 lits par établissement).

Résultats mensuels

Dordogne	Nuitées 2006	Part des nuitées étrangères 2006	Taux d'occupation des lits (%)	Taux d'occupation des unités (%)
Mai	14 626	24%	11	17
Juin	20 821	43%	16	25
Juillet	74 122	27%	56	71
Août	81 452	22%	62	77
Septembre	19 922	33%	16	26
Ensemble de la saison	210 943	27%	33	44

Les meublés ont totalisé près de 211 000 nuitées pendant la saison 2006, dont 27% sont imputables aux clientèles étrangères.

Les trois quarts de ces nuitées sont réalisés entre juillet et août. Les taux d'occupation mensuels des meublés atteignent en effet 71 et 77% pendant ces deux mois.

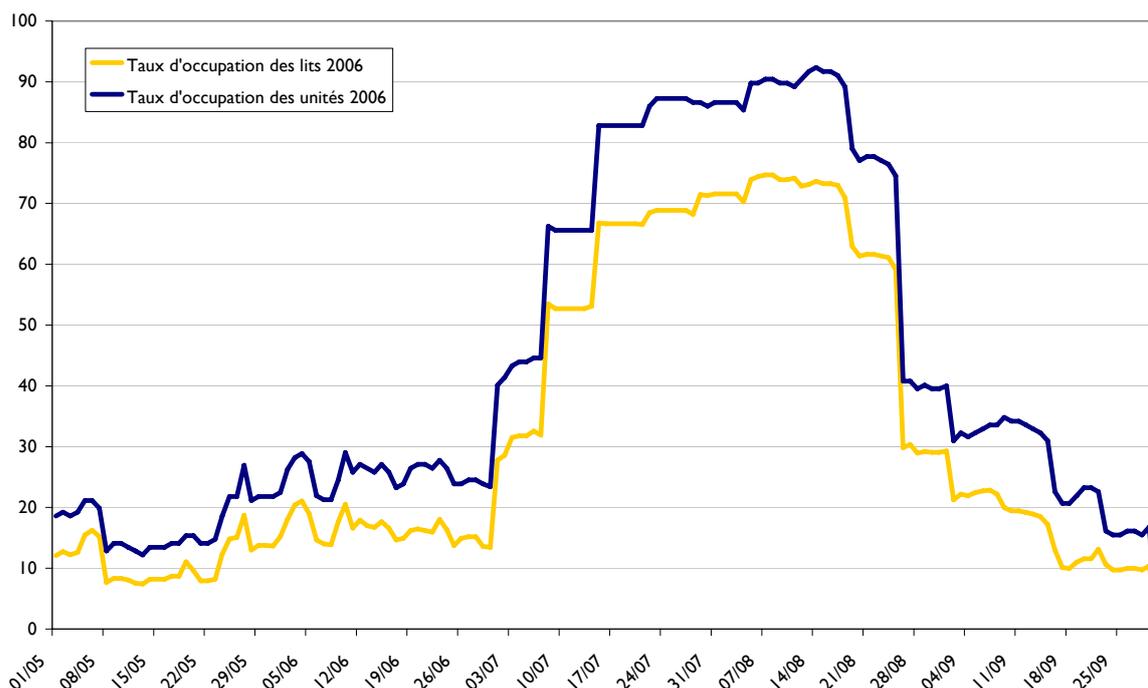
En moyenne, les meublés sont occupés près de la moitié de la saison (44%), soit 67 jours de location.

Arrivées et durée de séjour

Le nombre d'arrivées est estimé à 21 500 entre mai et septembre, dont plus de 15 000 en juillet et août.

La **durée de séjour moyenne atteint 9,8 jours** pour la saison.

Taux d'occupation quotidiens des unités et des lits en 2006

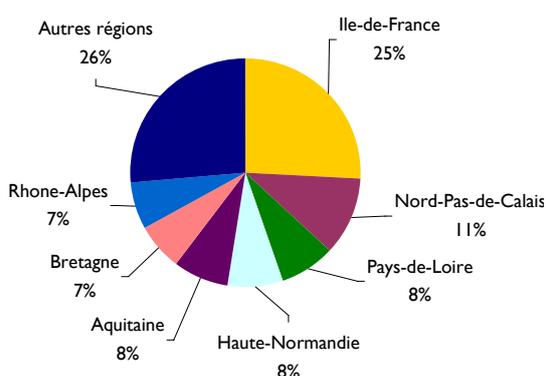


11 points séparent en moyenne le taux d'occupation des lits (33% en moyenne) de celui des unités (44% en moyenne).

La fréquentation se concentre pendant la haute saison. Seules 7 semaines sur les 23 que compte la saison présentent des taux d'occupation supérieurs aux valeurs moyennes, entre le 8 juillet et le 25 août.

Fréquentation par nationalité

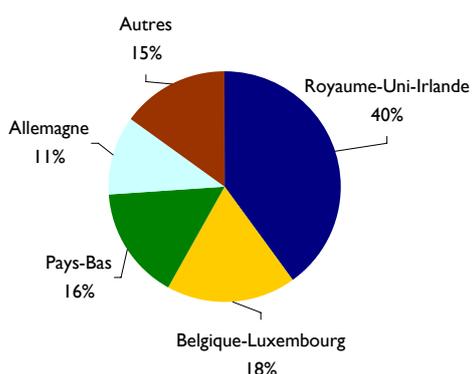
Volume et origine de la clientèle nationale



La clientèle française totalise 154 000 nuitées, soit environ 15 000 séjours, dans les meublés classés tourisme non labellisés de Dordogne en 2006.

Loin devant les touristes de la région Nord-Pas-de-Calais à 11%, les Franciliens occupent la première place avec 26% de part de marché. La région Pays-de-Loire, la Haute-Normandie et l'Aquitaine se disputent la troisième place avec près de 8% de la fréquentation chacune.

Volume et origine des clientèles étrangères



58 000 nuitées étrangères sont réalisées en 2006, soit environ 6 000 séjours.

Deux nuitées sur cinq sont attribuables aux ressortissants du Royaume-Uni. Les autres principaux pays émetteurs de touristes en Dordogne, et plus particulièrement dans les meublés, sont classiquement la Belgique et le Luxembourg, les Pays-Bas et l'Allemagne.