

Fréquentation dans les meublés classés tourisme non labellisés des Pyrénées-Atlantiques



Note méthodologique

Pour les meublés classés tourisme, le dispositif d'observation quantitatif de fréquentation mis en œuvre par le CRTA repose sur une enquête semestrielle, de mai à septembre. Les résultats, issus des questionnaires des répondants, sont extrapolés à l'ensemble du parc ouvert pour chaque département et pour chaque strate de calcul (catégorie). **Cette enquête a été réalisée à partir du fichier d'adresses fourni par le Comité Départemental du Tourisme des Pyrénées-Atlantiques.**

Fin septembre 2007, l'ensemble des propriétaires des meublés classés tourisme du département ont reçu un questionnaire et 13% d'entre eux y ont répondu, soit 474 réponses. Ce document présente les résultats extrapolés à l'ensemble du département des Pyrénées-Atlantiques, à partir de ces réponses.

Parc départemental

3 804 meublés classés tourisme sont recensés dans les Pyrénées-Atlantiques en 2007, proposant 15 500 lits, soit 39% de la capacité d'accueil régionale en meublés de tourisme non labellisés.

Un meublé des Pyrénées-Atlantiques compte 4,1 lits, ce qui est légèrement inférieur à la moyenne régionale (4,4 lits par meublé).

Résultats mensuels

Pyrénées-Atlantiques	Nuitées 2007	Part des nuitées étrangères 2007	Taux d'occupation des lits (%)	Taux d'occupation des unités (%)
Mai	30 865	10%	7	12
Juin	48 978	11%	11	20
Juillet	199 329	9%	42	56
Août	255 919	4%	53	71
Septembre	63 531	10%	14	25
Ensemble de la saison	598 622	7%	25	37

Les meublés de tourisme des Pyrénées-Atlantiques ont totalisé 598 600 nuitées pendant la saison 2007. Plus de 9 nuitées sur 10 sont générées par des touristes français.

La saisonnalité est très marquée, puisque 76% des nuitées de la saison sont enregistrées en juillet-août, seuls mois durant lesquels plus de la moitié des meublés sont loués.

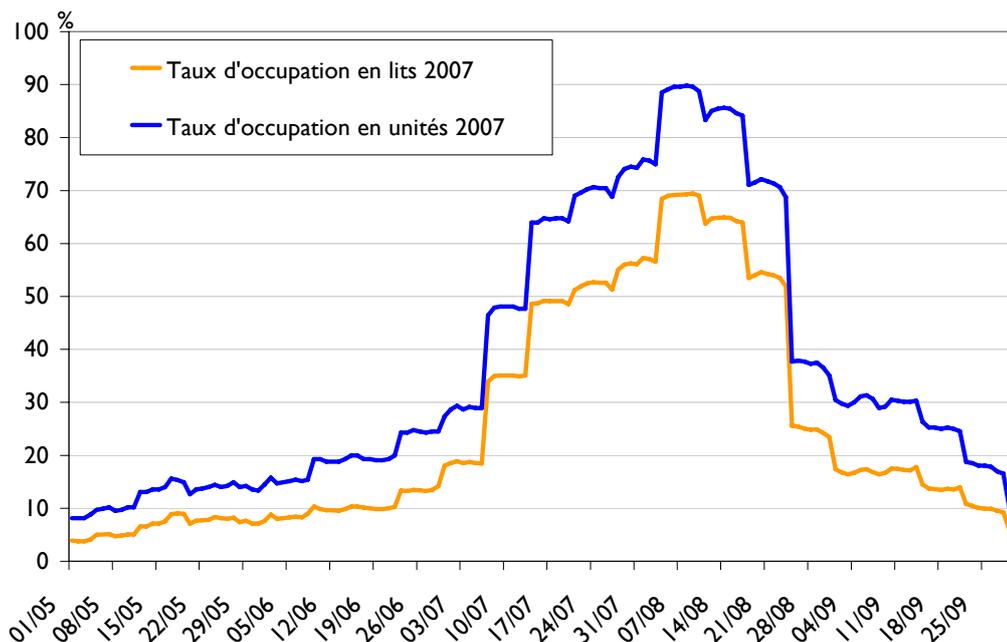
En moyenne, chaque jour de la saison, 37% des meublés sont occupés. Cela représente, pour chaque meublé, 8,1 semaines de location.

Arrivées et durée de séjour

Le nombre d'arrivées est estimé à 54 500 entre mai et septembre, dont 73% en juillet et août.

Pour la saison 2007, la **durée de séjour moyenne est de 11 jours** (10,9 jours en 2006).

Taux d'occupation quotidiens des unités et des lits en 2007

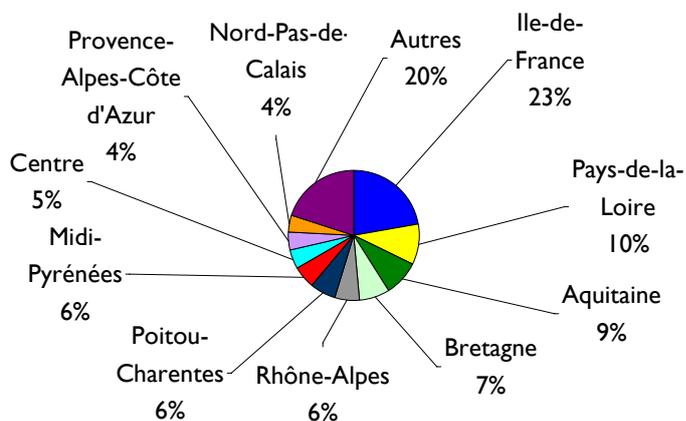


En 2007, 12 points séparent en moyenne le taux d'occupation des lits de celui des unités. Cet écart augmente en haute saison, quand la durée de séjour s'allonge.

Pour les meublés de tourisme des Pyrénées-Atlantiques, la haute saison dure environ 42 jours, du 14 juillet au 24 août, durant lesquels plus de la moitié des meublés sont loués. La très haute saison est concentrée sur 14 jours (du 4 au 17 août) pendant lesquels plus de 8 meublés sur 10 sont occupés. La plus forte fréquentation est enregistrée du 6 au 9 août (90% des unités occupées).

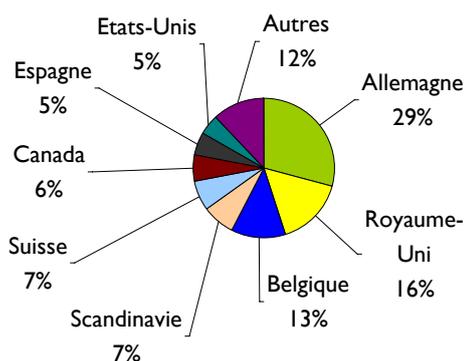
Fréquentation par nationalité

Répartition des nuitées françaises par région d'origine



Les Français ont généré environ 556 500 nuitées dans les meublés de tourisme des Pyrénées-Atlantiques durant la saison 2007, soit 93% de la fréquentation totale des meublés de tourisme du département. Les Franciliens génèrent à eux seuls près du quart de la fréquentation française et 21% de la fréquentation totale des meublés de tourisme des Pyrénées-Atlantiques.

Répartition des nuitées étrangères par pays d'origine



Les meublés des Pyrénées-Atlantiques ont enregistré 42 200 nuitées étrangères au cours de la saison 2007. Les Allemands, les Belges et les Britanniques sont très présents dans les Pyrénées-Atlantiques, comme dans les autres départements de l'Aquitaine.