



**COMITÉ RÉGIONAL DU TOURISME
DE NOUVELLE-AQUITAINE**

LA LOCATION DE MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE VIA LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

MAI 2021





UNE HAUSSE DE L'OFFRE GRÂCE À DE MOINDRES RESTRICTIONS SANITAIRES

Nuits offertes sur les plateformes	Nuits offertes en mai 2021	Evolution mai 2021 par rapport à mai 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	29 660	53%	-2%
Charente-Maritime	300 395	87%	6%
Corrèze	27 059	80%	5%
Creuse	11 056	83%	11%
Dordogne	167 382	83%	1%
Gironde	340 788	61%	-3%
Landes	188 629	68%	9%
Lot-et-Garonne	38 633	46%	-4%
Pyrénées-Atlantiques	235 849	97%	0%
Deux-Sèvres	24 403	61%	5%
Vienne	37 082	64%	3%
Haute-Vienne	22 693	88%	3%
Nouvelle-Aquitaine	1 423 350	75%	2%
Intérieur	622 694	69%	-1%
Littoral	800 656	81%	5%

OFFRE DE MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

1 423 350 nuits proposées en mai 2021

+75% par rapport à mai 2020



**44% de l'offre
dans l'intérieur**

**mai
2021**



**56% de l'offre
sur le littoral**





© 2015 Pearson Education, Inc. or its affiliate(s). All rights reserved.

Nuits réservées sur les plateformes	Nuits réservées en mai 2021	Evolution mai 2021 par rapport à mai 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	14 120	126%	0%
Charente-Maritime	159 964	213%	7%
Corrèze	13 667	183%	11%
Creuse	5 426	218%	20%
Dordogne	81 606	210%	2%
Gironde	185 803	150%	-6%
Landes	95 899	122%	9%
Lot-et-Garonne	18 565	123%	-1%
Pyrénées-Atlantiques	124 792	196%	2%
Deux-Sèvres	12 004	159%	7%
Vienne	17 247	127%	-2%
Haute-Vienne	11 719	185%	8%
Nouvelle-Aquitaine	740 617	170%	2%
Intérieur	312 162	161%	-4%
Littoral	428 455	177%	6%

FRÉQUENTATION DES MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE LOUÉS SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

740 617 nuits louées en mai 2021

+170% par rapport à mai 2020



**mai
2021**



42% de la fréquentation dans l'intérieur

58% de la fréquentation sur le littoral





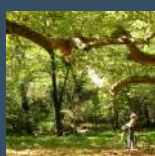
LES REVENUS SONT PRESQUE MULTIPLIÉS PAR 3 PAR RAPPORT À MAI 2020

Revenus générés sur les plateformes	Revenus générés en € en mai 2021	Evolution mai 2021 par rapport à mai 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	1 943 668	165%	3%
Charente-Maritime	19 519 332	240%	18%
Corrèze	1 249 567	205%	19%
Creuse	558 278	255%	29%
Dordogne	11 863 488	220%	8%
Gironde	26 870 256	179%	6%
Landes	11 725 140	112%	12%
Lot-et-Garonne	2 873 514	168%	8%
Pyrénées-Atlantiques	15 177 540	203%	8%
Deux-Sèvres	1 335 331	155%	16%
Vienne	1 963 164	196%	16%
Haute-Vienne	1 171 010	204%	20%
Nouvelle-Aquitaine	96 209 400	187%	10%
Intérieur	39 120 648	194%	6%
Littoral	57 088 836	182%	13%

REVENUS DES MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE LOUÉS SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

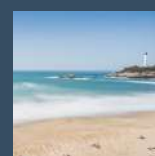
96,2 millions d'euros de revenus générés en mai 2021

+187% par rapport à mai 2020



41% des revenus générés dans l'intérieur

mai 2021



59% des revenus générés sur le littoral

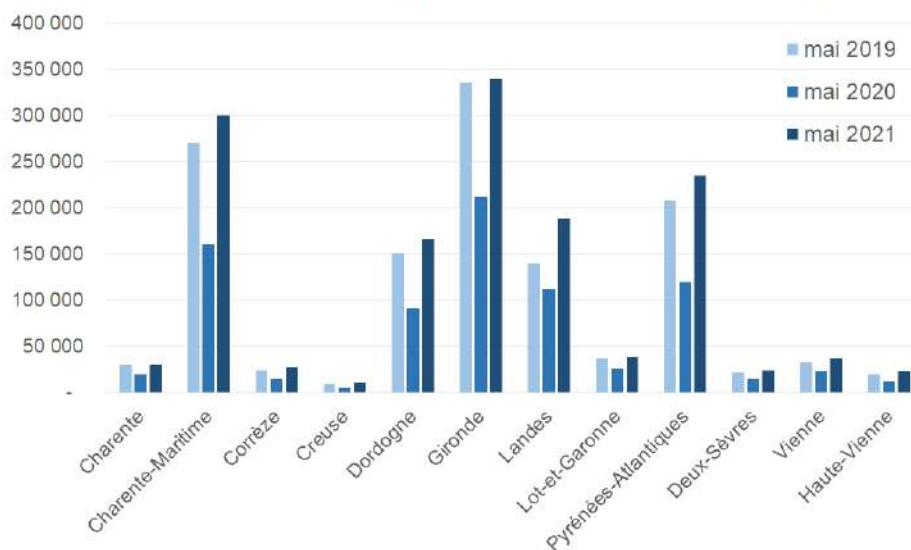




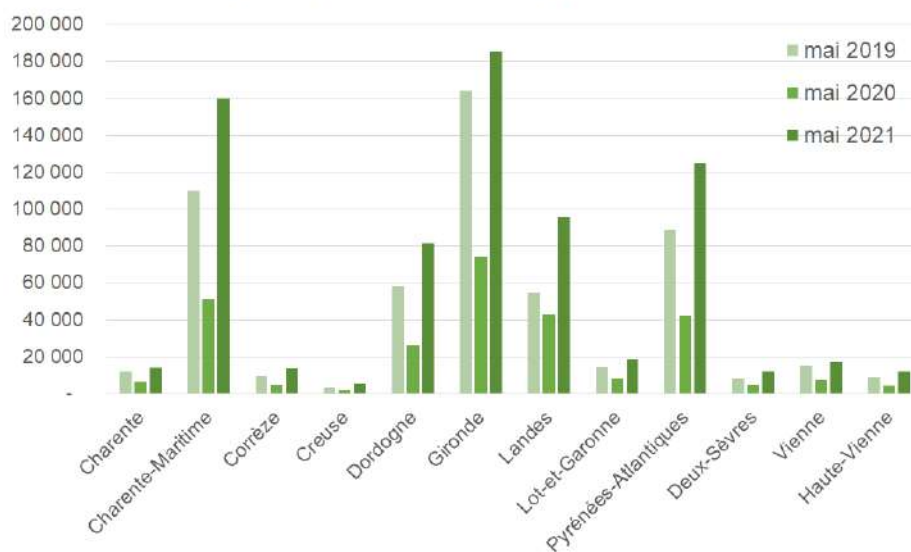
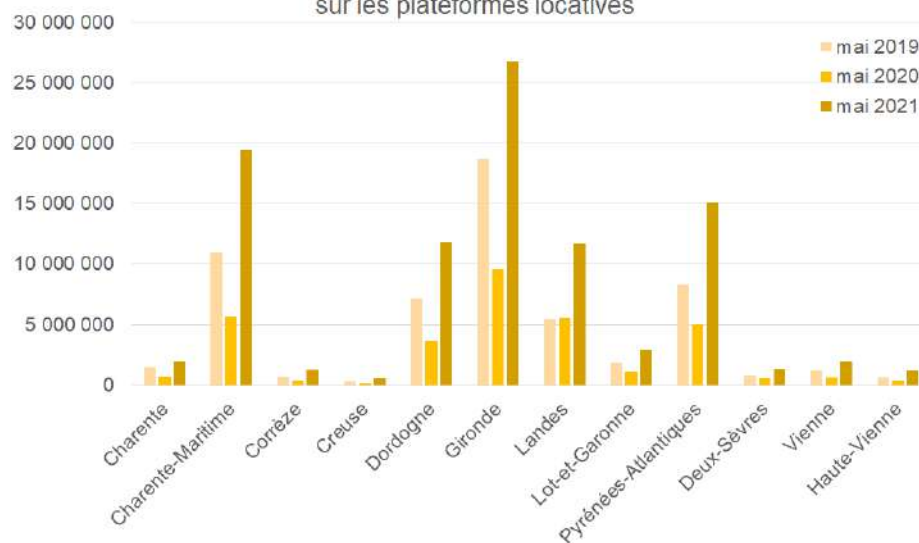
**48% DES REVENUS DES LOCATIONS
RÉGIONALES CONCENTRÉS
SUR LA CHARENTE-MARITIME ET LA
GIRONDE**



Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives



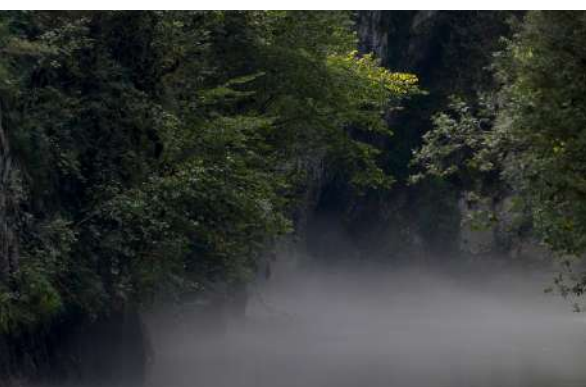
Nuits réservées sur les plateformes locatives


Revenus en euros générés par la location
sur les plateformes locatives


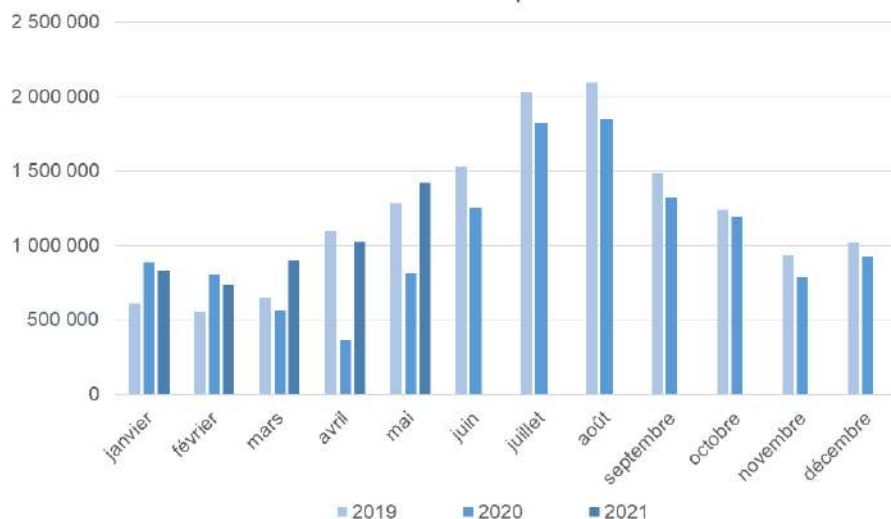


**AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS
EN NOUVELLE-AQUITAINE :**

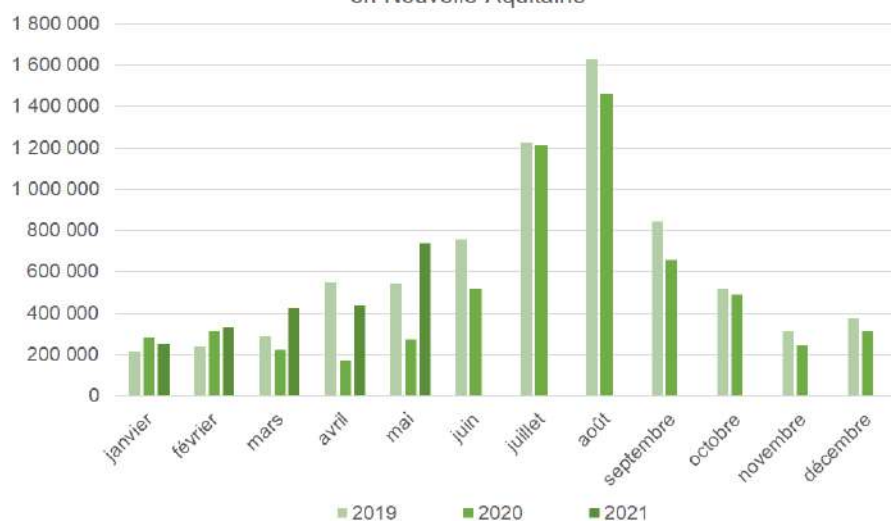
- l'offre a augmenté de 2%
- la fréquentation a augmenté de 2%
- les revenus sont en hausse de 10%



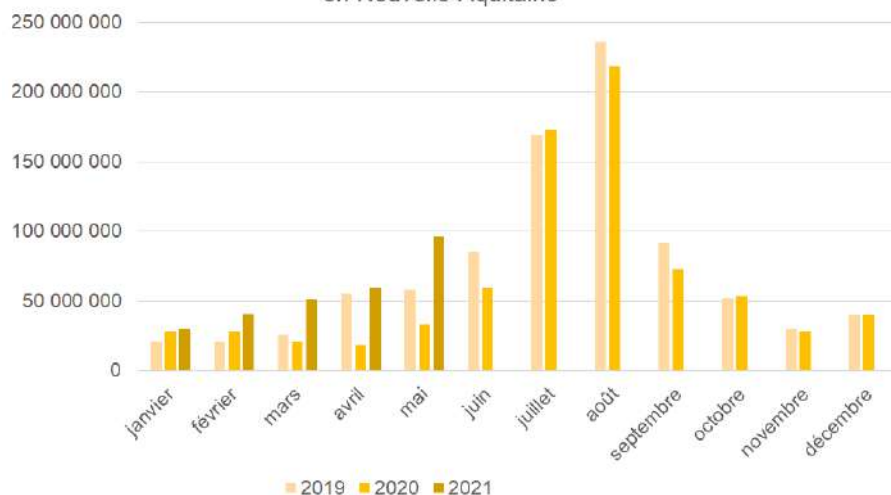
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives
en Nouvelle-Aquitaine



Nuits réservées sur les plateformes locatives
en Nouvelle-Aquitaine



Revenus en euros générés par la location
sur les plateformes locatives
en Nouvelle-Aquitaine



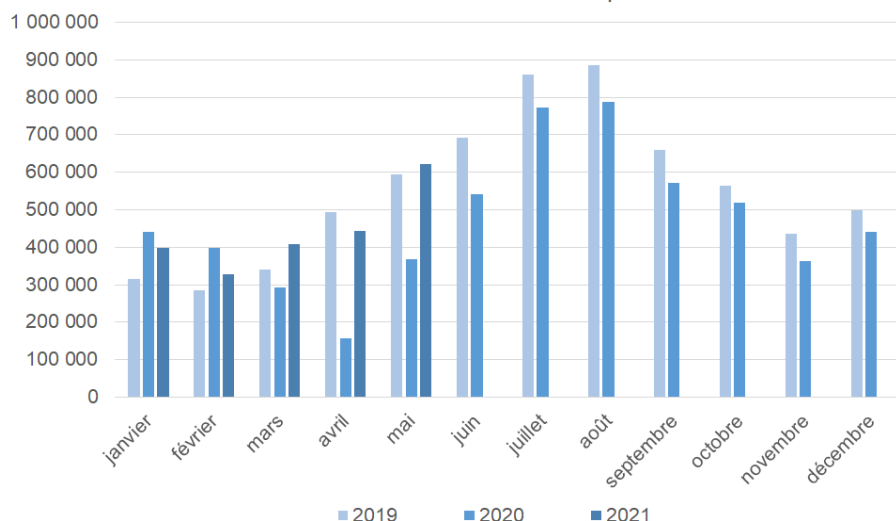


AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS DANS L'INTÉRIEUR DE LA NOUVELLE-AQUITAINE :

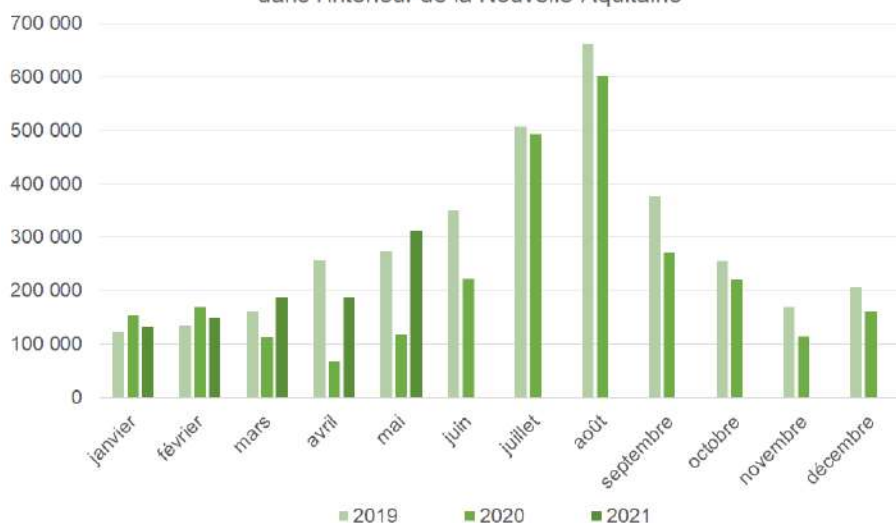
- l'offre a baissé de 1%
- la fréquentation a reculé de 4%
- les revenus ont augmenté de 6%



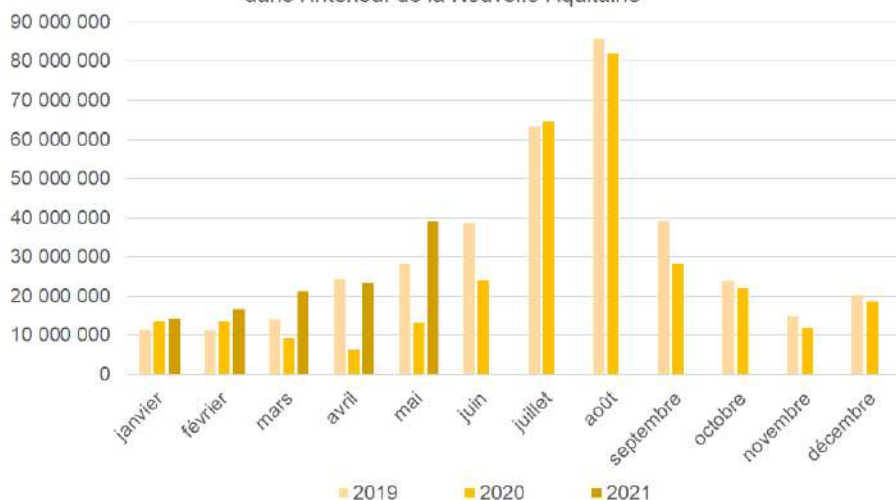
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



Nuits réservées sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



Revenus en euros générés par la location sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



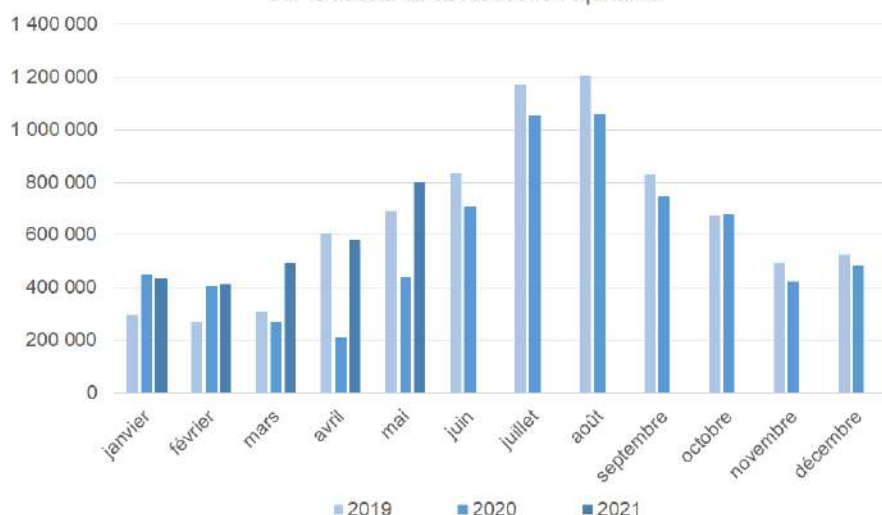


AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS SUR LE LITTORAL DE LA NOUVELLE- AQUITAINE :

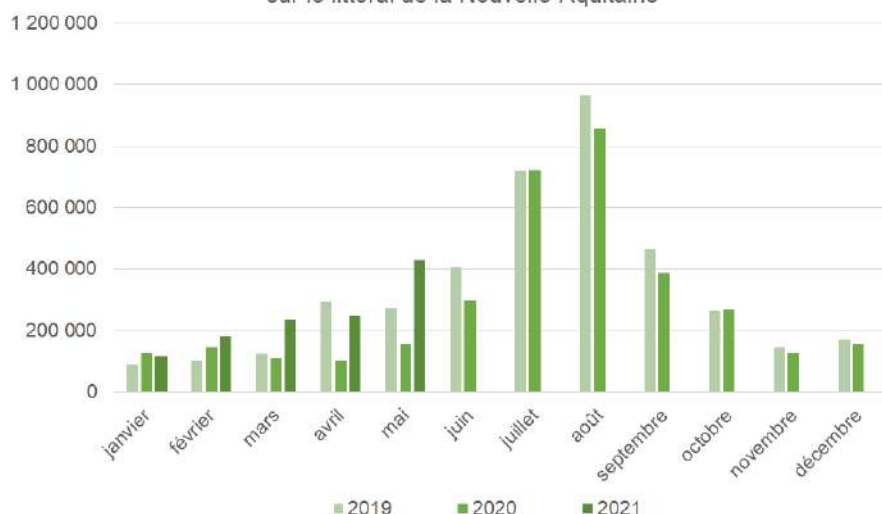
- l'offre a augmenté de 5%
- la fréquentation a augmenté de 6%
- les revenus sont en hausse de 13%



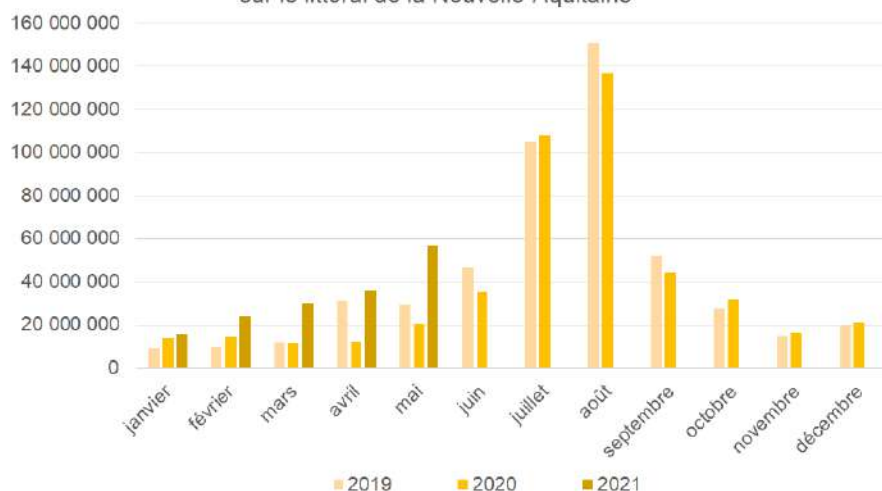
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine



Nuits réservées sur les plateformes locatives
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine



Revenus en euros générés par la location
sur les plateformes locatives
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine

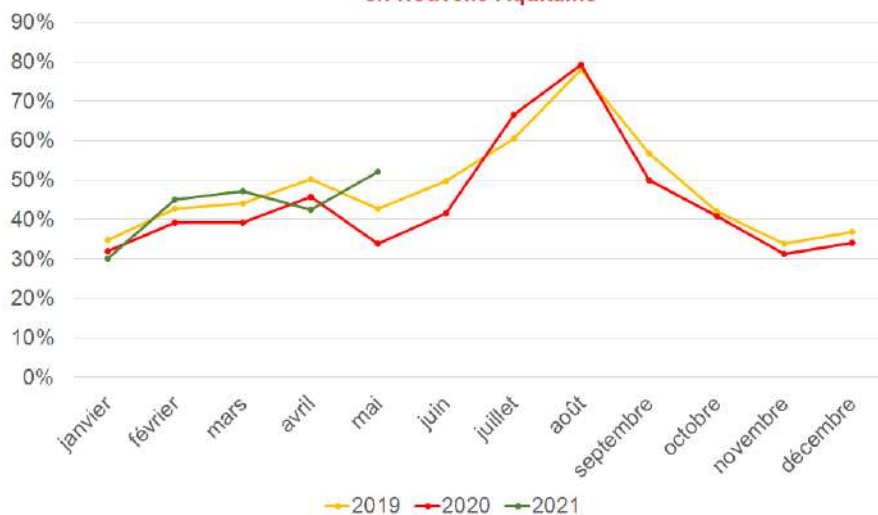




EN MAI 2021, LE TAUX D'OCCUPATION DES MEUBLÉS DU LITTORAL EST SUPÉRIEUR DE 4 POINTS À CELUI DES MEUBLÉS DE L'INTÉRIEUR



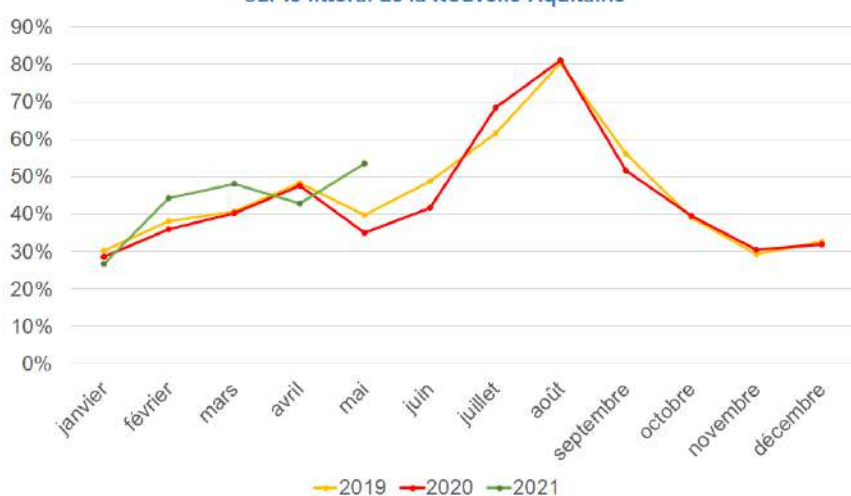
Évolution du taux d'occupation des locations en Nouvelle-Aquitaine

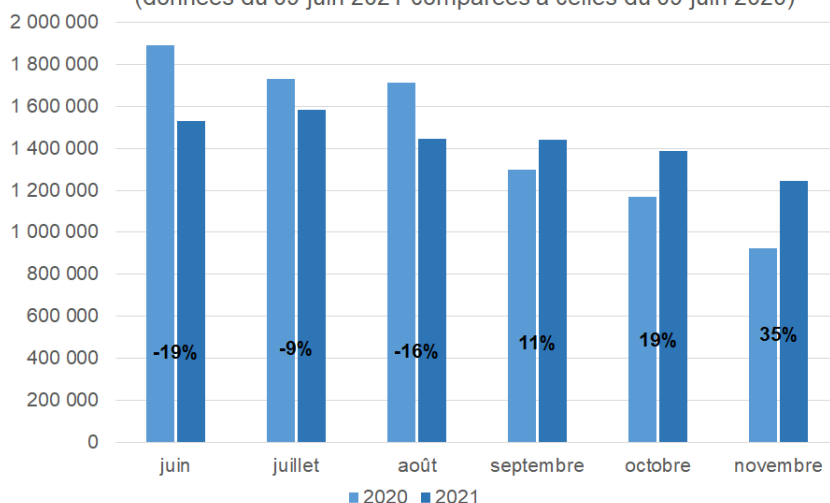
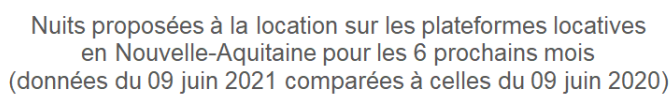


Évolution du taux d'occupation des locations dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine

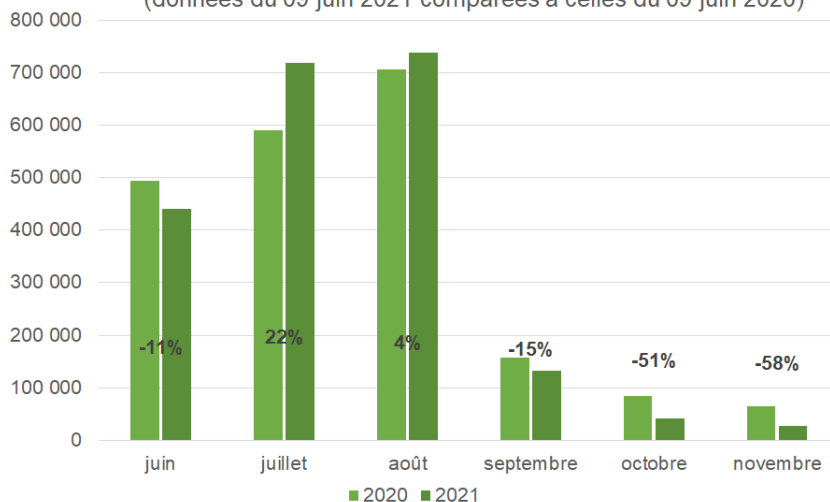


Évolution du taux d'occupation des locations sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine

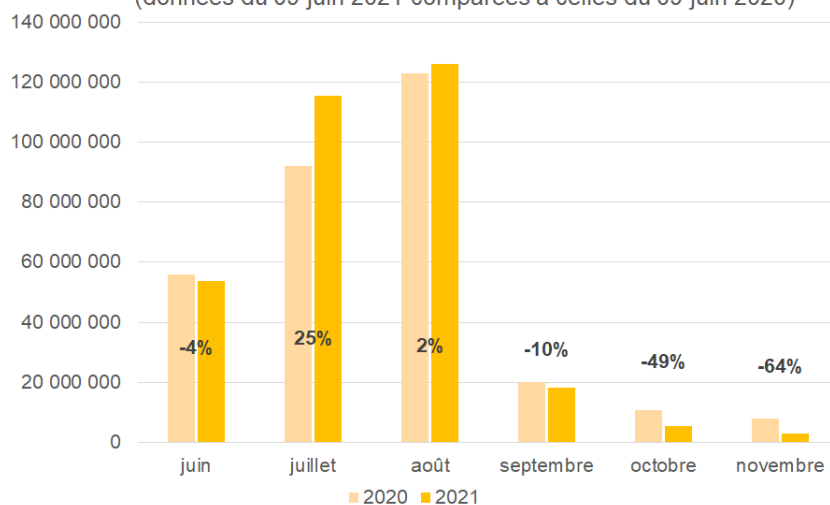




Nuits réservées sur les plateformes locatives
en Nouvelle-Aquitaine pour les 6 prochains mois
(données du 09 juin 2021 comparées à celles du 09 juin 2020)



Revenus en euros générés sur les plateformes locatives
en Nouvelle-Aquitaine pour les 6 prochains mois
(données du 09 juin 2021 comparées à celles du 09 juin 2020)





Définitions

Nuits proposées :

offre totale des nuits présentes sur les listes des plateformes (disponibles et réservées)

Nuits louées :

total des nuits réservées (1 nuit = 1 hébergement loué pour une nuit, quelque soit le nombre de personnes)

Taux d'occupation :

il s'agit du nombre de nuits réservées par rapport au nombre de nuits offertes. Le calcul ne prend en compte que les locations louées au moins une nuit.

Revenus :

Revenus en euros gagnés par les propriétaires (prix de la réservation et frais de nettoyage)

Source : AIRDNA, plateformes Airbnb, VRBO et Sportihome

