



**COMITÉ RÉGIONAL DU TOURISME  
DE NOUVELLE-AQUITAINE**

# LA LOCATION DE MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE VIA LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

---

**JUIN 2021**



## UNE HAUSSE DE L'OFFRE DANS L'INTÉRIEUR ET SUR LE LITTORAL

Nuits offertes sur les plateformes	Nuits offertes en juin 2021	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	30 498	17%	2%
Charente-Maritime	290 384	20%	10%
Corrèze	26 237	22%	10%
Creuse	10 613	36%	18%
Dordogne	163 786	24%	7%
Gironde	337 171	12%	1%
Landes	195 124	17%	10%
Lot-et-Garonne	39 638	16%	1%
Pyrénées-Atlantiques	239 657	19%	3%
Deux-Sèvres	24 178	32%	10%
Vienne	37 000	22%	6%
Haute-Vienne	20 821	22%	8%
<b>Nouvelle-Aquitaine</b>	<b>1 414 747</b>	<b>18%</b>	<b>6%</b>
<b>Intérieur</b>	<b>612 618</b>	<b>19%</b>	<b>3%</b>
<b>Littoral</b>	<b>802 129</b>	<b>18%</b>	<b>8%</b>

### OFFRE DE MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

**1 414 747 nuits proposées en juin 2021**

**+18% par rapport à juin 2020**



43% de l'offre dans l'intérieur

juin 2021



57% de l'offre sur le littoral





## UNE FRÉQUENTATION EN HAUSSE DANS TOUS LES DÉPARTEMENTS

Nuits réservées sur les plateformes	Nuits réservées en juin 2021	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	13 948	34%	6%
Charente-Maritime	155 668	57%	15%
Corrèze	12 829	46%	17%
Creuse	5 233	81%	30%
Dordogne	80 114	67%	12%
Gironde	183 718	40%	1%
Landes	101 361	46%	14%
Lot-et-Garonne	19 019	46%	7%
Pyrénées-Atlantiques	128 800	59%	9%
Deux-Sèvres	11 870	61%	15%
Vienne	17 708	39%	4%
Haute-Vienne	10 723	44%	14%
<b>Nouvelle-Aquitaine</b>	<b>740 730</b>	<b>51%</b>	<b>9%</b>
<b>Intérieur</b>	<b>312 714</b>	<b>49%</b>	<b>4%</b>
<b>Littoral</b>	<b>428 016</b>	<b>52%</b>	<b>13%</b>

### FRÉQUENTATION DES MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE LOUÉS SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

**740 730 nuits louées en juin 2021**

**+51 % par rapport à juin 2020**



**juin  
2021**



**42% de la fréquentation dans l'intérieur**

**58% de la fréquentation sur le littoral**





## LA HAUSSE DES REVENUS EST SUPÉRIEURE À CELLE DE LA FRÉQUENTATION

Revenus générés sur les plateformes	Revenus générés en € en juin 2021	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020	Evolution 12 derniers mois
Charente	1 818 902	59%	12%
Charente-Maritime	17 770 368	75%	27%
Corrèze	1 105 180	59%	27%
Creuse	570 709	124%	44%
Dordogne	11 104 044	81%	19%
Gironde	26 035 548	61%	14%
Landes	12 396 300	51%	17%
Lot-et-Garonne	2 827 692	60%	17%
Pyrénées-Atlantiques	15 072 204	72%	15%
Deux-Sèvres	1 289 837	91%	27%
Vienne	1 878 341	83%	26%
Haute-Vienne	1 008 991	72%	29%
<b>Nouvelle-Aquitaine</b>	<b>92 841 000</b>	<b>67%</b>	<b>18%</b>
<b>Intérieur</b>	<b>37 570 092</b>	<b>70%</b>	<b>16%</b>
<b>Littoral</b>	<b>55 271 076</b>	<b>65%</b>	<b>20%</b>

### REVENUS DES MEUBLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE LOUÉS SUR LES PLATEFORMES COLLABORATIVES

**92,8 millions d'euros de revenus générés en juin 2021**

**+67% par rapport à juin 2020**



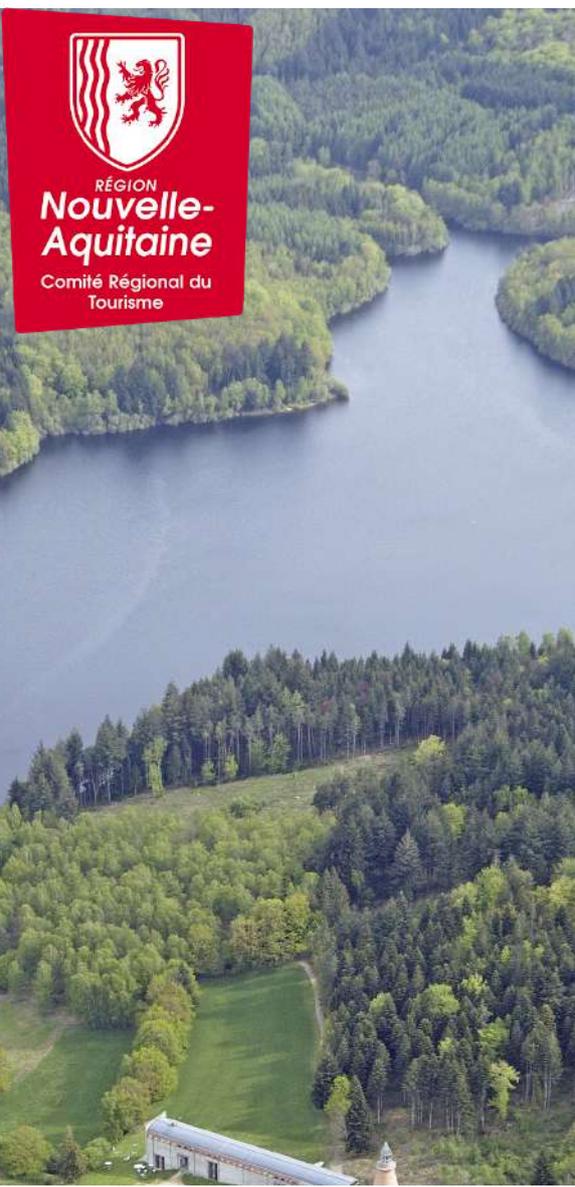
# juin 2021



**40% des revenus générés dans l'intérieur**

**60% des revenus générés sur le littoral**

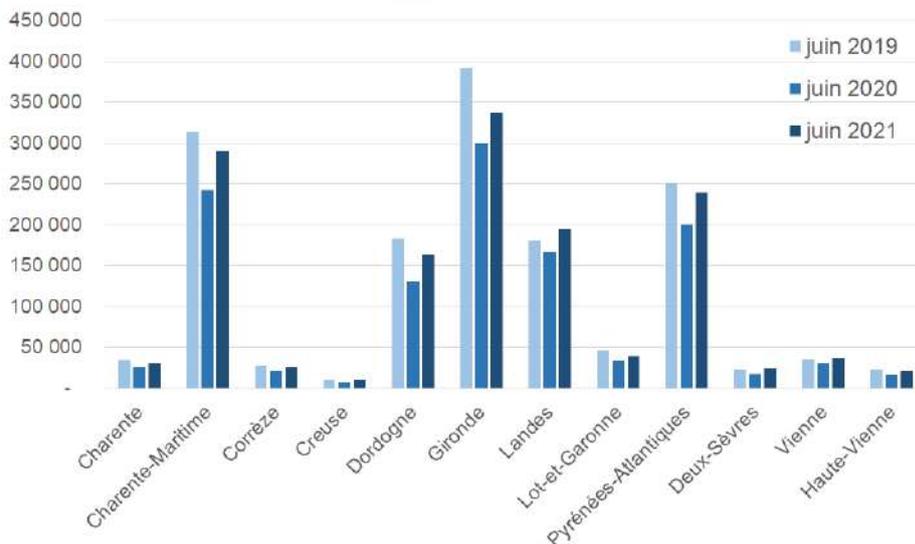




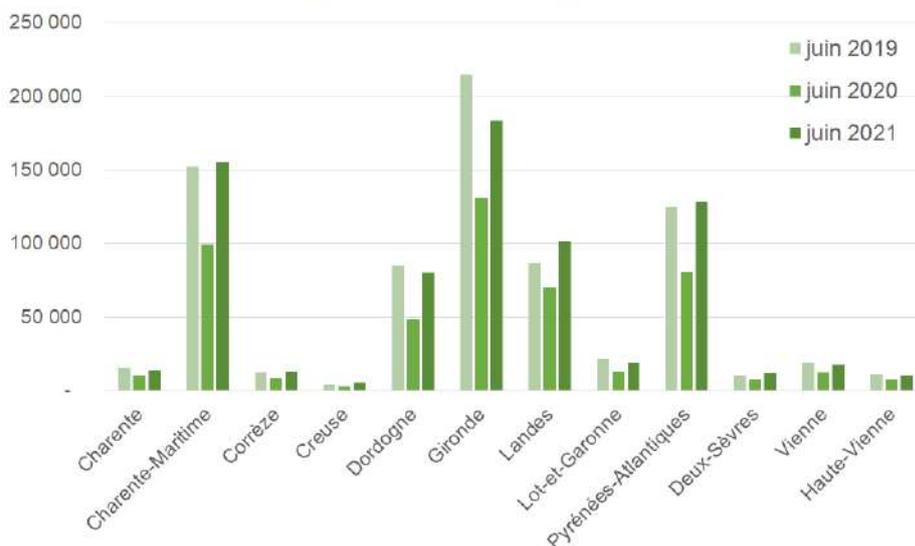
**87% DE L'OFFRE CONCENTRÉS SUR LA GIRONDE (24%), LA CHARENTE-MARITIME (21%), LES PYRÉNÉES-ATLANTIQUES (17%), LES LANDES (14%) ET LA DORDOGNE (12%)**



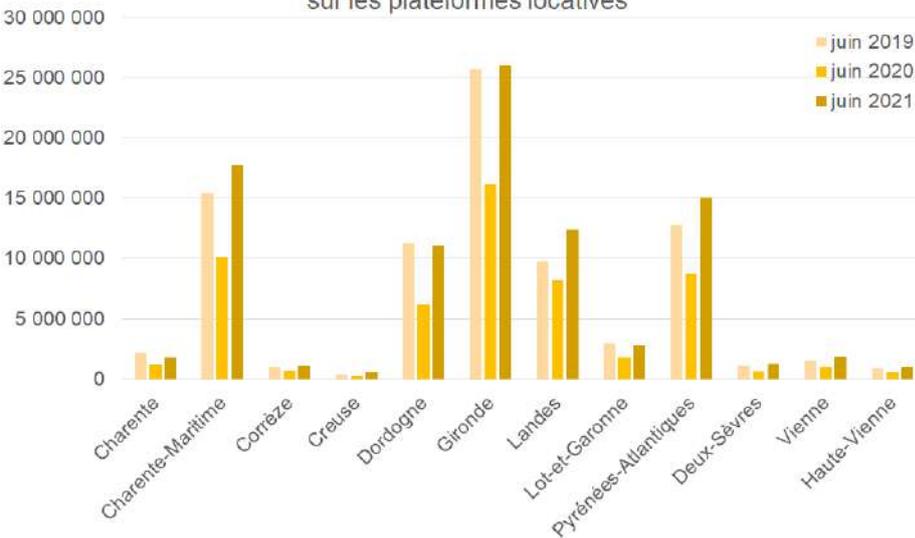
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives

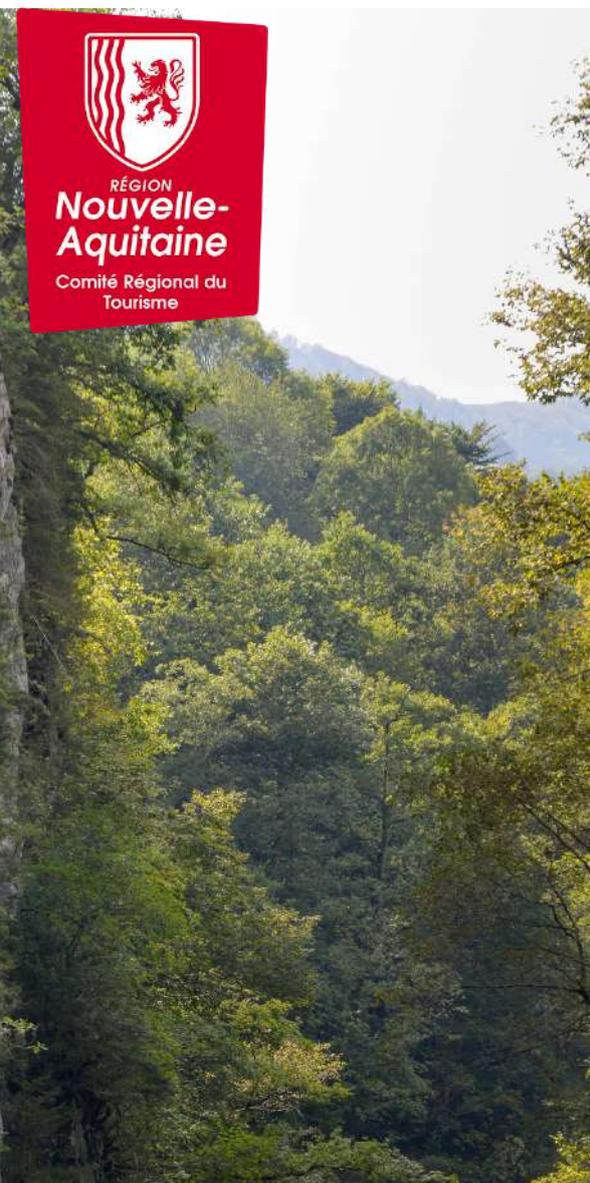


Nuits réservées sur les plateformes locatives



Revenus en euros générés par la location sur les plateformes locatives



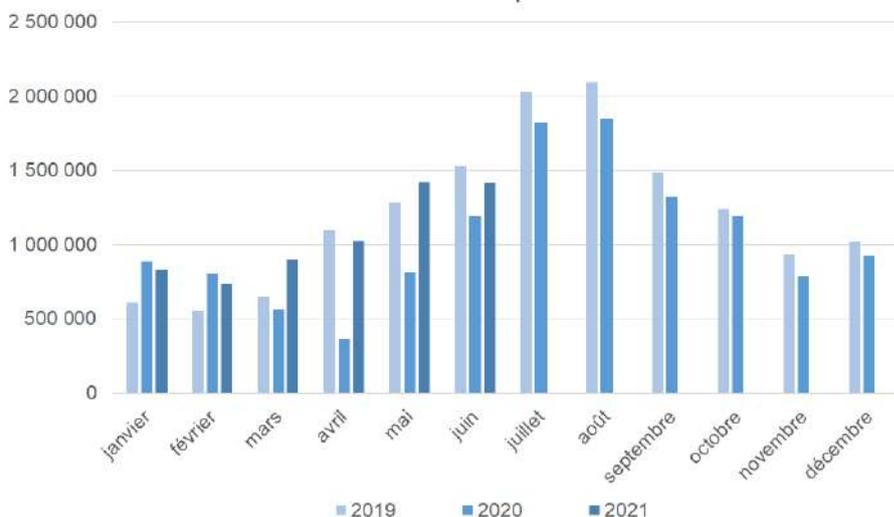


**AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS  
EN NOUVELLE-AQUITAINE :**

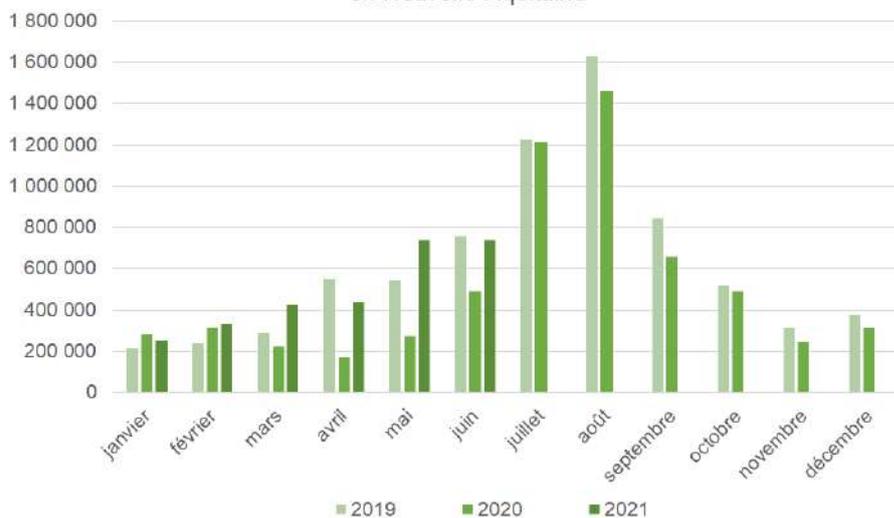
- l'offre a augmenté de 6%
- la fréquentation a augmenté de 9%
- les revenus sont en hausse de 18%



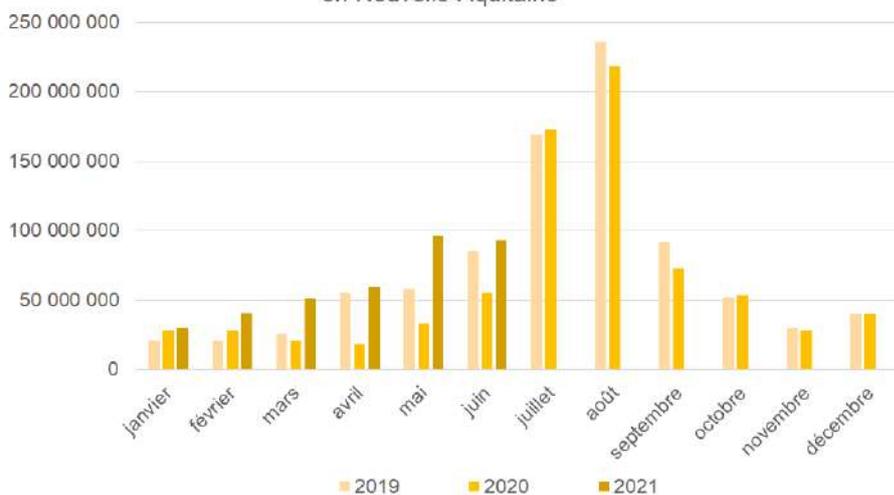
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives  
en Nouvelle-Aquitaine

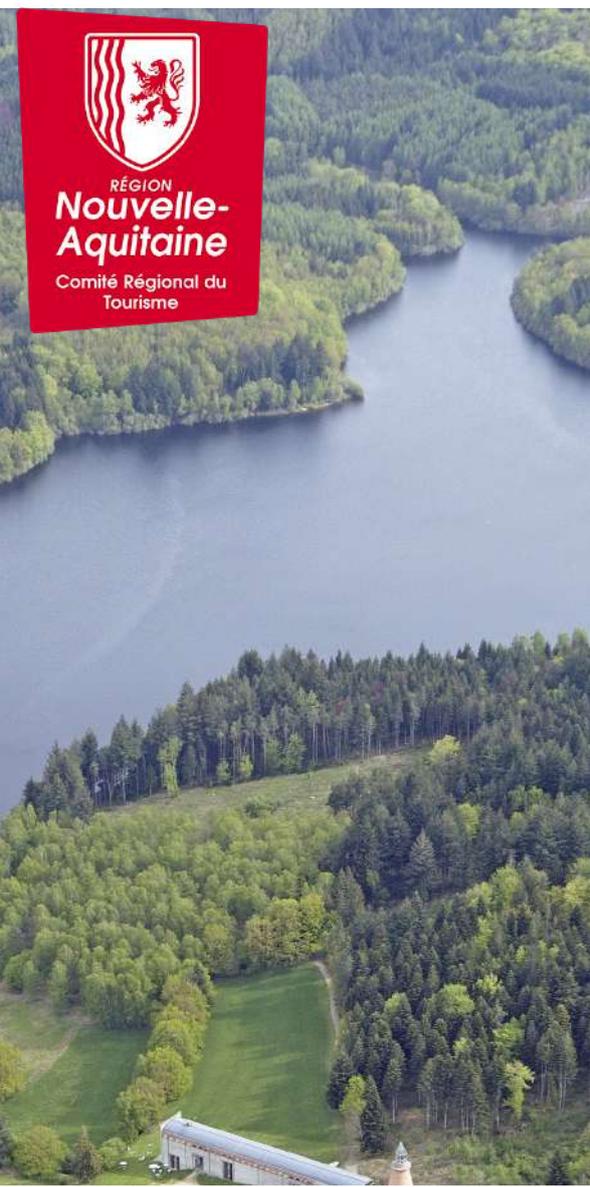


Nuits réservées sur les plateformes locatives  
en Nouvelle-Aquitaine

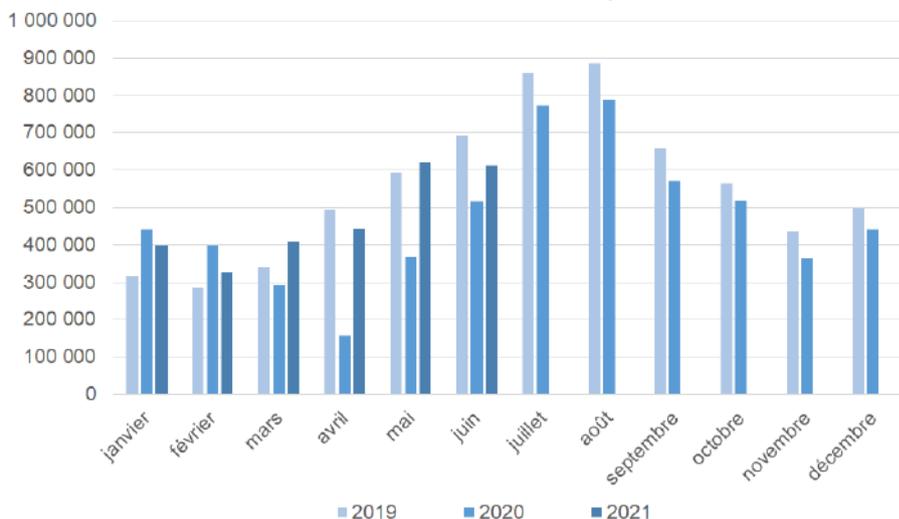


Revenus en euros générés par la location  
sur les plateformes locatives  
en Nouvelle-Aquitaine

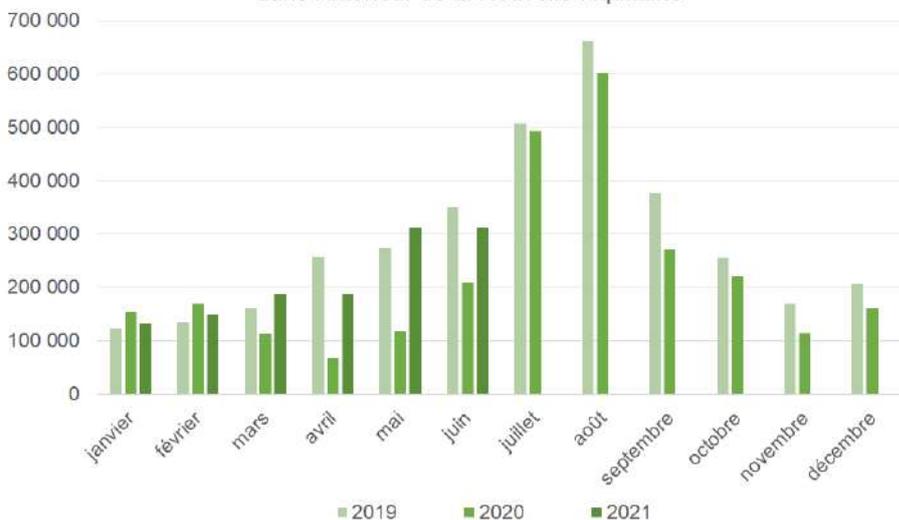




Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



Nuits réservées sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine

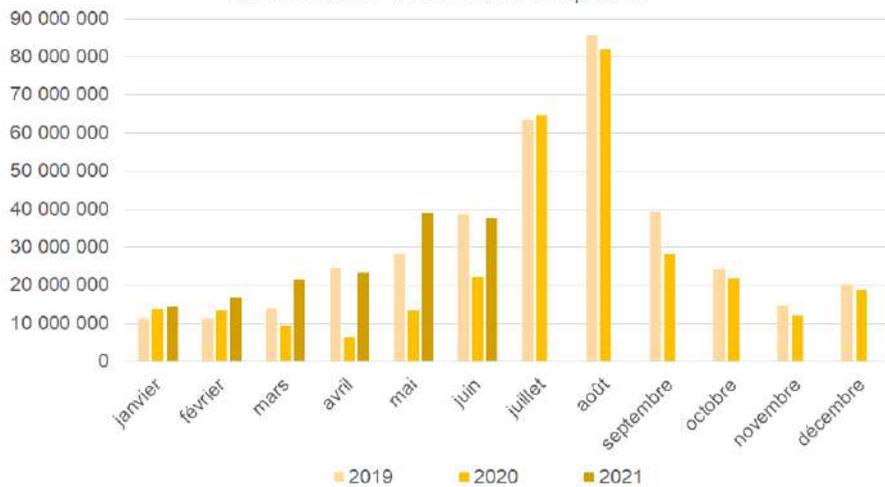


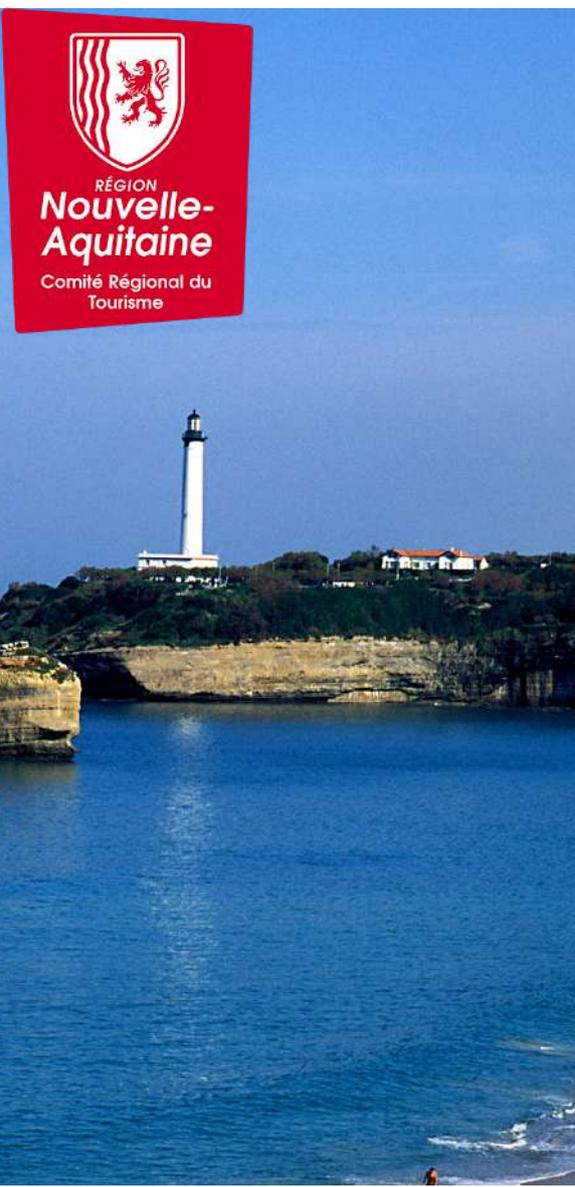
**AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS DANS L'INTÉRIEUR DE LA NOUVELLE-AQUITAINE :**

- l'offre a augmenté de 3%
- la fréquentation est en hausse de 4%
- les revenus ont augmenté de 16%



Revenus en euros générés par la location sur les plateformes locatives dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



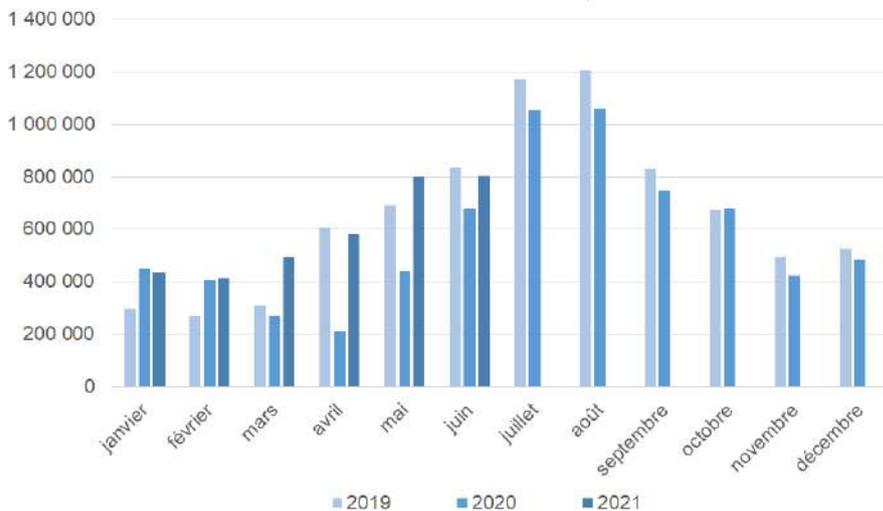


**AU COURS DES 12 DERNIERS MOIS  
SUR LE LITTORAL DE LA NOUVELLE-  
AQUITAINE :**

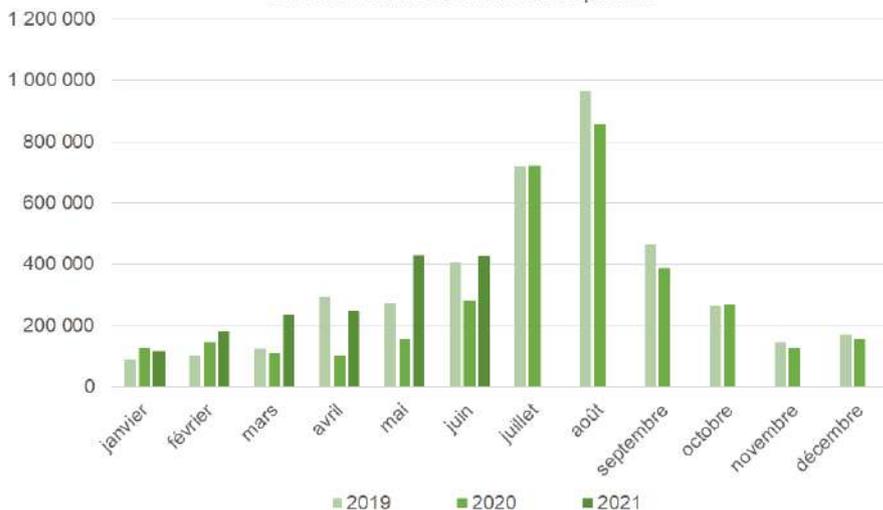
- l'offre a augmenté de 8%
- la fréquentation a augmenté de 13%
- les revenus sont en hausse de 20%



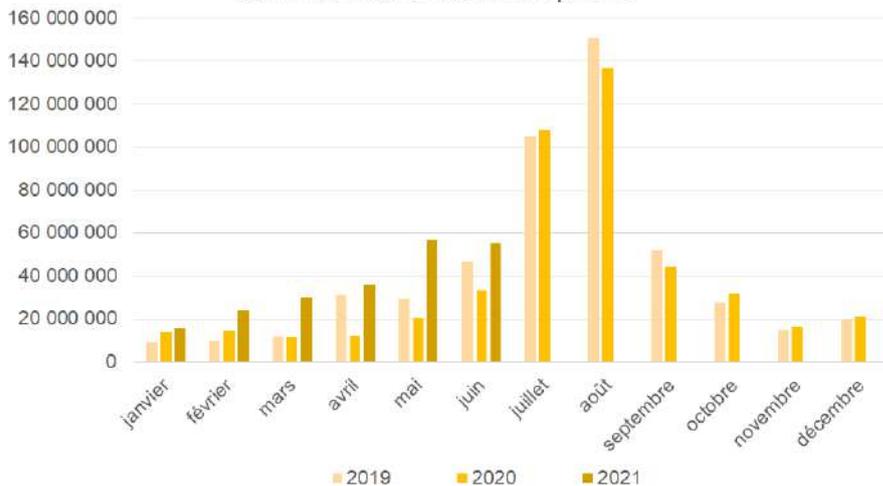
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives  
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine

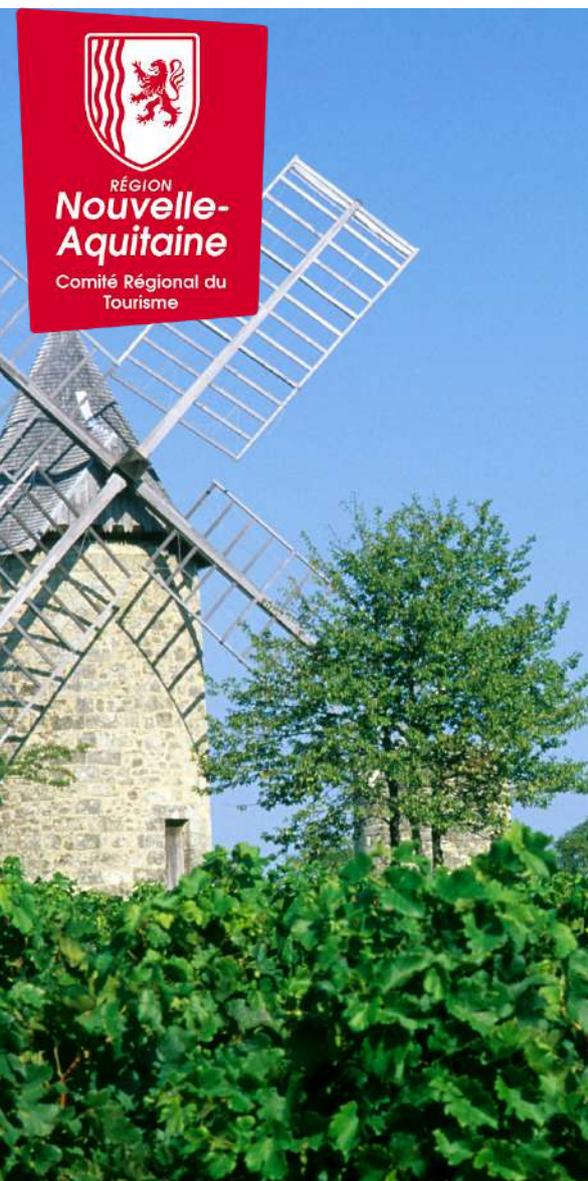


Nuits réservées sur les plateformes locatives  
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine



Revenus en euros générés par la location  
sur les plateformes locatives  
sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine

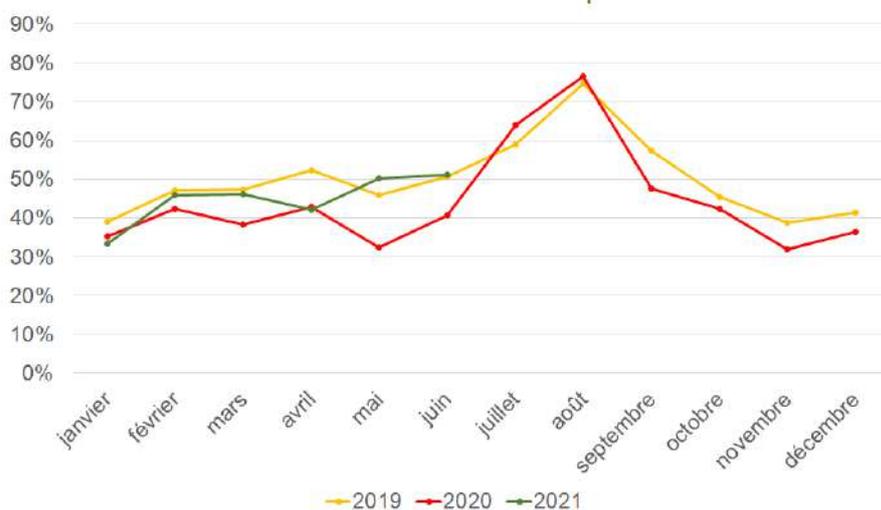




Évolution du taux d'occupation des locations en Nouvelle-Aquitaine



Évolution du taux d'occupation des locations dans l'intérieur de la Nouvelle-Aquitaine



Évolution du taux d'occupation des locations sur le littoral de la Nouvelle-Aquitaine

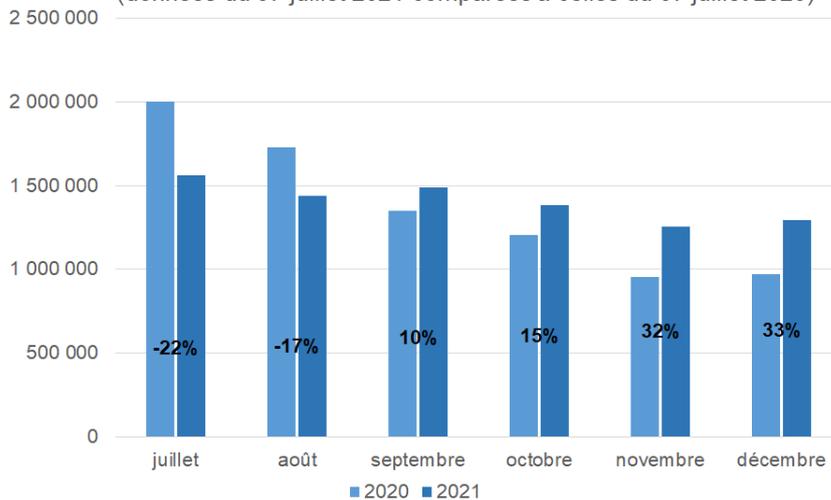


**EN JUIN 2021, LE TAUX D'OCCUPATION DES MEUBLÉS DU LITTORAL EST SUPÉRIEUR DE 2 POINTS À CELUI DES MEUBLÉS DE L'INTÉRIEUR**

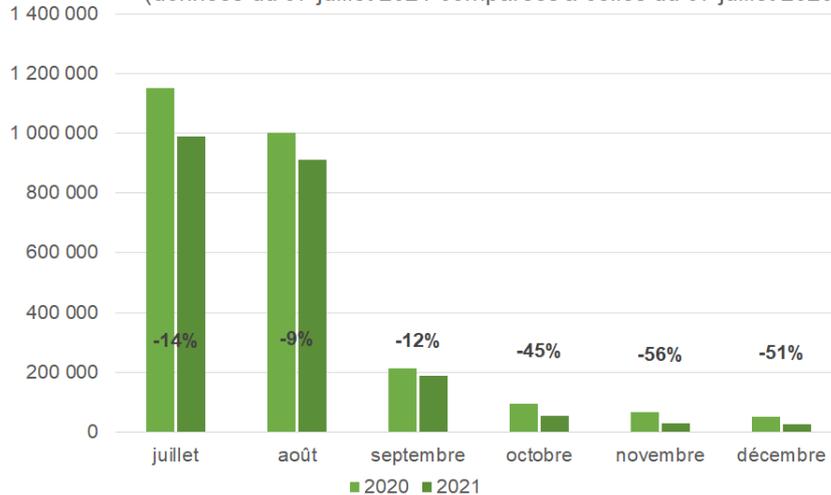




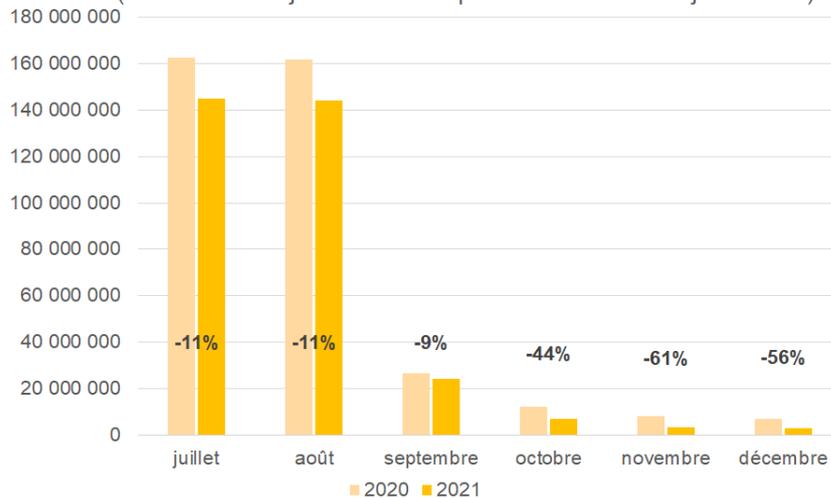
Nuits proposées à la location sur les plateformes locatives en Nouvelle-Aquitaine pour les 6 prochains mois (données du 07 juillet 2021 comparées à celles du 07 juillet 2020)



Nuits réservées sur les plateformes locatives en Nouvelle-Aquitaine pour les 6 prochains mois (données du 07 juillet 2021 comparées à celles du 07 juillet 2020)



Revenus en euros générés sur les plateformes locatives en Nouvelle-Aquitaine pour les 6 prochains mois (données du 07 juillet 2021 comparées à celles du 07 juillet 2020)





## Définitions

### Nuits proposées :

offre totale des nuits présentes sur les listes des plateformes (disponibles et réservées)

### Nuits louées :

total des nuits réservées (1 nuit = 1 hébergement loué pour une nuit, quelque soit le nombre de personnes)

### Taux d'occupation :

il s'agit du nombre de nuits réservées par rapport au nombre de nuits offertes. Le calcul ne prend en compte que les locations louées au moins une nuit.

### Revenus :

Revenus en euros gagnés par les propriétaires (prix de la réservation et frais de nettoyage)

**Source** : AIRDNA, plateformes Airbnb, VRBO et Sportihome

