



**COMITÉ RÉGIONAL DU TOURISME
DE NOUVELLE-AQUITAINE**

BAROMETRE MENSUEL DE L'HÔTELLERIE ET DES RÉSIDENCES DE TOURISME EN NOUVELLE- AQUITAINE

JUIN 2021





**UN MOIS DE JUIN QUI CLOTURE
UN PREMIER SEMESTRE 2021
MEILLEUR QUE 2020.
LA FRÉQUENTATION NE
RETROUVE PAS SON NIVEAU DE
2019**



Avec 55% de chambres occupées en moyenne au mois de juin, les hôtels et résidences de tourisme de Nouvelle-Aquitaine* enregistrent une hausse de 25 points par rapport à juin 2020.

Sur l'ensemble du premier semestre 2021, avec 38% de chambres occupées, la Nouvelle-Aquitaine se place parmi les régions les plus attractives (31% d'occupation en moyenne en France). Sur cette période, le taux d'occupation est remonté plus fortement en Nouvelle-Aquitaine que dans d'autres régions et le retard par rapport au premier semestre 2019 (-26 points en Nouvelle-Aquitaine) est inférieur au retard moyen au niveau national (-37 points).

Le prix moyen par chambre occupée est de 70,20€ en Nouvelle-Aquitaine, inférieur de 8€ à la moyenne des prix moyens des hôtels et résidences de tourisme de province.

Le revenu par chambre s'élève à 38,80€ en Nouvelle-Aquitaine, en hausse de 112% par rapport à juin 2020.

Sur le premier semestre 2021, avec un revpar de 23,50€, la Nouvelle-Aquitaine est légèrement au-dessus de la moyenne des régions de province (22,90€). La remontée du revpar par rapport à 2020 (+26% en Nouvelle-Aquitaine par rapport au premier semestre 2020), ne permet pas de retrouver les niveaux de revenus de 2019 (-46% en Nouvelle-Aquitaine, -66% au niveau national).

Définitions

Taux d'occupation (TO) : rapport entre le nombre de chambres vendues et le nombre de chambres disponibles

Prix moyen (PM) : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues

RevPAR : Taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou CA hébergement divisé par le nombre de chambres offertes

Super-économique : 1* et 2* ou assimilé

Économique : 2* et 3* ou assimilé

Milieu de gamme : 3* et 4* ou assimilé

Haut de gamme : 4* et 5*

Luxe : 5*

***Source :** MKG Consulting EMEA - baromètre mensuel Nouvelle-Aquitaine basé sur un échantillon de 289 hôtels et 37 résidences de tourisme, représentant 22 948 chambres de chaîne, réduit à 201 hôtels et 9 résidences pour les données semaine/week-end

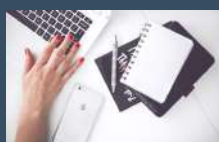


DANS LES HÔTELS DE NOUVELLE-AQUITAINE, LE TAUX D'OCCUPATION DE JUIN 2021 EST SUPÉRIEUR À CELUI DE JUIN 2020, SANS RATTRAPER 2019

Taux d'occupation	Taux d'occupation juin 2021	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en points	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en points
Nouvelle-Aquitaine	55%	25	-21
Intérieur	54%	24	-23
Littoral	61%	28	-14

Taux d'occupation	Taux d'occupation juin 2021	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en points	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en points
Nouvelle-Aquitaine	55%	25	-21
Super-éco	53%	21	-19
Économique	54%	21	-21
Moyen de gamme	55%	23	-21
Haut de gamme	51%	32	-28
Luxe	46%	24	-33
Résidences	70%	33	-9

Sur l'ensemble du premier semestre, le taux d'occupation moyen des hôtels et des résidences de tourisme de Nouvelle-Aquitaine est de 38%, soit 7 points de plus qu'au premier semestre 2020. Cette tendance à la hausse concerne tous les types d'hébergement sauf les hôtels de luxe (-2 points). Elle ne permet cependant pas de retrouver les taux d'occupation de 2019 (-26 points en moyenne).



Semaine

63% d'occupation
+23 points par rapport à
juin 2020

juin 2021



Week-end

42% d'occupation
+19 points par rapport à
juin 2020





Prix moyen	Prix moyen juin 2021 en €	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en%	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en %
Nouvelle-Aquitaine	70,20	17%	-9%
Intérieur	65,60	14%	-1%
Littoral	86,20	25%	-12%

Prix moyen	Prix moyen juin 2021 en €	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en%	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en %
Nouvelle-Aquitaine	70,20	17%	-9%
Super-éco	37,50	3%	1%
Économique	54,10	10%	0%
Moyen de gamme	72,50	10%	-3%
Haut de gamme	107,40	8%	-5%
Luxe	301,10	37%	-2%
Résidences	51,20	15%	-18%

La tendance s'inverse si on compare les prix moyens à ceux du premier semestre 2019, avec une baisse des prix moyen de 10% (-17% dans les résidences de tourisme).

juin
2021

Un prix moyen de 67,20€
+18% par rapport à juin
2020



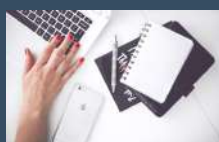


LE REVENU PAR CHAMBRE PROPOSÉE À LA VENTE EN JUIN 2021 EST EN FORTE HAUSSE PAR RAPPORT À JUIN 2020 MAIS IL RESTE INFÉRIEUR À CELUI DE 2019

RevPAR	RevPAR juin 2021 en €	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en %	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en %
Nouvelle-Aquitaine	38,80	112%	-34%
Intérieur	35,30	104%	-38%
Littoral	52,50	135%	-20%

RevPAR	RevPAR juin 2021 en €	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2020 en %	Evolution juin 2021 par rapport à juin 2019 en %
Nouvelle-Aquitaine	38,80	112%	-34%
Super-éco	19,80	70%	-26%
Économique	29,00	80%	-28%
Moyen de gamme	39,50	91%	-30%
Haut de gamme	55,00	180%	-38%
Luxe	138,30	181%	-42%
Résidences	35,70	114%	-28%

Sur l'ensemble du premier semestre, le revenu moyen par chambre des hôtels et des résidences de tourisme est de 23,50€, soit une hausse de 26% par rapport au premier trimestre 2020 et une baisse de 46% par rapport à la même période de 2019.



Semaine

Un Revpar de 42,40€
+91% par rapport à juin 2020

juin 2021



Week-end

Un Revpar de 28,50€
+130% par rapport à juin 2020

